

Rosario.gob.ar/tramitesonline

Presentación de Planos Digitalizados Guía del sistema

Abril 2015



MUNICIPALIDAD
DE ROSARIO

¿En qué consiste el trámite?

La revisión online de planos de obras que no superen los 300 m² y hasta 1 piso de altura se realizará **sólo vía web**.

Consiste en la presentación y revisión de planos en línea (vía internet).

Disponibles para los siguientes trámites:

- visación previa de proyectos de obra
- registro de obra
- permiso de edificación
- permiso de demolición

Una vez que se finaliza esta revisión online, se obtiene el visado finalizado OK y el trámite se concluye de manera presencial.

Requisitos del Sistema Informático

- ➔ Documentación necesaria de acuerdo a cada trámite en formato PDF 
- ➔ Cuenta de correo personal (informada al Colegio) para habilitar su usuario a través de GesTO. Se utilizará el mail para recibir las notificaciones.
- ➔ Accesible desde los sistemas operativos y navegadores más utilizados.
Observación: Si se utiliza Google Chrome se recomienda descargar los archivos PDF a la computadora y luego abrirlos.

¿Cómo ingreso?

Con el usuario habilitado se puede acceder a través de:

→ GesTO

→ www.rosario.gob.ar/tramitesonline

→ www.rosario.gob.ar/ppd



Ingresar usuario
y contraseña y hacer
clic en "Iniciar sesión"

Inicio de sesión	
Nombre de usuario	<input type="text"/>
Contraseña	<input type="password"/>
Recordar Información de inicio de sesión en este equipo	<input type="checkbox"/>
Sesión segura	<input checked="" type="checkbox"/> Permitir que su sesión sólo sea utilizada desde esta dirección IP.
<input type="button" value="Iniciar sesión"/>	

¿Qué opciones veo al ingresar?



MUNICIPALIDAD DE ROSARIO

Visualizo todos mis trámites

Mi Vista | Ver Trámites | Nuevo Trámite ||| | Cerrar Sesión

Visitados recientemente: 0000400, 0000399, 0000398, 0000397, 00003

No Asignados (pendientes) [^] (1 - 9 / 9)	
0000400 - @	2/1/8/1/0 [Trámite] Permiso de edificación - 07-04-2015 13:07
0000399 -	1/2/8/1/0 [Trámite] Permiso de edificación - 07-04-2015 13:05
0000398 - @	1/2/8/1/0 [Trámite] Permiso de edificación - 07-04-2015 13:03
0000397 -	15/5245/525/52 [Trámite] Permiso de demolición - 07-04-2015 11:48
0000346 -	2112 [Trámite] Permiso de demolición - 01-04-2015 13:30
0000340 -	334455 [Trámite] Registro de Obra - 18-03-2015 11:56
0000056 -	10/2/15/10/15 [Trámite] Permiso de demolición - 06-03-2015 10:03
0000055 - @	42/55/14/35/2 [Trámite] Registro de Obra - 06-03-2015 09:22
0000053 - @	25/1/12/14/4 [Trámite] Permiso de demolición - 06-03-2015 09:11

Modificados recientemente [^] (1 - 10 / 14)	
0000400 - @	2/1/8/1/0 [Trámite] Permiso de edificación - 07-04-2015 13:07
0000399 -	1/2/8/1/0 [Trámite] Permiso de edificación - 07-04-2015 13:05
0000398 - @	1/2/8/1/0 [Trámite] Permiso de edificación - 07-04-2015 13:03
0000397 -	15/5245/525/52 [Trámite] Permiso de demolición - 07-04-2015 11:48
0000346 -	2112 [Trámite] Permiso de demolición - 01-04-2015 13:30
0000340 -	334455 [Trámite] Registro de Obra - 18-03-2015 11:56
0000062 - @	515/184 [Trámite] Registro de Obra - 10-03-2015 11:34
0000058 -	2 [Trámite] Permiso de demolición - 09-03-2015 12:47
0000054 - @	16/15/3/2/12 [Trámite] Permiso de edificación - 06-03-2015 11:32
0000056 -	10/2/15/10/15 [Trámite] Permiso de demolición - 06-03-2015 10:03

Para ingresar un nuevo trámite hacer clic en "Nuevo Trámite"

Ingresados por mí [^] (1 - 10 / 11)	
0000400 - @	2/1/8/1/0 [Trámite] Permiso de edificación - 07-04-2015 13:07

Los trámites se visualizan en diferentes colores según el estado en el que están

¿Cómo ingreso un nuevo trámite?



MUNICIPALIDAD
DE ROSARIO

Ingrese la Información del trámite	
* Trámite	[Trámite] Permiso de edificación ▼
Distrito	Centro ▼
Seleccionar Información del Profesional	Susana Tumini 4325145 Arquitecto ▼
⊕ O complete los siguientes campos	
* Identificación catastral (Secc./Manz./Graf/sd/sp)	01/10/04/02/01
* Domicilio de la obra	Santa Fe 656
Nombre completo de los propietarios	Angel Aguzzi Norma López

* Teléfono del profesional	<input type="text"/>
Adjuntar documentación requerida (Tamaño máximo: 8,000k)	<input type="button" value="Examinar..."/> No se seleccionó un archivo.
	<input type="button" value="Examinar..."/> No se seleccionó un archivo.
	<input type="button" value="Examinar..."/> No se seleccionó un archivo.
Continuar ingresando	<input type="checkbox"/> Marque para ingresar más trámites
* Requerido	<input type="button" value="Crear Trámite"/>

Importante: Se deberá adjuntar toda la documentación requerida en formato PDF, según cada trámite. Esta documentación se encuentra en el Portal de Trámites www.rosario.gob.ar/tramitesonline

¿Cómo visualizo las observaciones?

Mi Vista | Ver Trámites | Nuevo Trámite ||| | Cerrar Sesión

Nro de trámite

Buscar

Visitados recientemente: 0000404, 0000353, 0000379, 0000351, 0000351

No Asignados (pendientes) [^] (1 - 10 / 200)

0000351 Test Stress 01/10/04/00/00

En "Mi Vista" el trámite aparece en color morado cuando está observado

Modificados recientemente [^] (1 - 10 / 206)

0000404 01/10/04/02/01
[Trámite] Permiso de edificación - 07-04-2015 17:07

0000353 01/10/04/00/00
[Trámite] Visación previa - 07-04-2015 16:25

0000351 Test Stress 01/10/04/00/00
[Trámite] Visación previa - 06-04-2015 16:07

Al hacer clic en el trámite al final se visualizan las observaciones como Notas

Notas

(0000116)

ireviso0 (actualizador)

07-04-2015 17:07

Corregir altura máxima en planos (9 mts)
Falta plano anterior certificado
Falta acotar altura de un muro para vista en terraza

Al mismo tiempo se envía al usuario un mail con la misma información.

Importante: Si el revisor adjuntó un plano con observaciones en forma de gráficos es necesario descargar el archivo en la computadora y luego abrirlo.

¿Cómo subo el plano corregido o agrego notas?

Adjuntar documentación requerida

Seleccionar archivos
(Tamaño máximo:
8,000k)

Examinar... Plano casa corregido.pdf

Examinar... No se seleccionó un archivo.

Subir archivos

De la misma manera que se adjunta la documentación al iniciar el trámite, adjuntar el plano con las correcciones Y hacer clic en "Subir archivos"

Importante:
Agregar una nota indicando que se subió el plano con las correcciones y hacer clic en "Agregar Nota"

Agregar Nota

Nota

Ya subí el plano con las correcciones.

Agregar Nota

¿Cómo finaliza la revisión online?

Para Yo

El siguiente trámite ha sido VISADO (se finalizó la revisión)

<https://t-www.rosario.gov.ar/ppd/view.php?id=404>

Ingresado por: sarquit0
Asignado a: ireviso0

Trámite: Presentación de Planos Digitalizados
ID del trámite: 404
Tipo de trámite: Permiso de edificación
Colegio profesional: técnico constructor
Distrito: Centro
Prioridad: normal
Estado: visado finalizado
Teléfono del profesional: 154961014
Resolución: visado OK
Resuelta en versión:

Fecha de registro: 07-04-2015 17:04
Última Modificación: 08-04-2015 13:34

Se recibe un mail que indica que se finalizó la revisión online, estado "Visado finalizado", resolución "Visado OK".

En "Mi vista" el trámite se visualiza en color gris y tachado

Modificados recientemente [^] (1 - 10 / 206)	
0000404	01/10/04/02/01 [Trámite] Permiso de edificación - 08-04-2015 13:34
0000353	01/10/04/00/00 [Trámite] Visación previa - 07-04-2015 16:25

¿Qué formulario debo imprimir para finalizar?

Presentación de planos digitalizados - Presentación de Planos Digitalizados

Ver detalles del Trámite

ID	Trámite	Trámite	Visibilidad	Fecha de envío	Última actualización
0000404	Presentación de Planos Digitalizados	[Trámite] Permiso de edificación	público	07-04-2015 17:04	08-04-2015 13:34
Profesional	sarquit0				
Prioridad	normal				
Estado	visado finalizado				
Nombre y apellido del profesional	Susana Tumini		Distrito	Centro	Colegio Profesional técnico constructor
Teléfono del profesional	154961014		Resolución	visado OK	Colegio profesional Arquitecto
Matrícula del profesional	4325145				
Identificación catastral (Secc./Manz./Graf/sd/sp)	0000404: 01/10/04/02/01				
Domicilio de la obra	Santa Fe 656				
Nombre completo de los propietarios	Angel Aguzzi Norma López				
Información Adicional					
Etiquetas	Sin etiquetas adjuntas.				
Relaciones					
Documentación adjuntada	Plano casa.pdf (3,992,836) 07-04-2015 17:04 https://t-www.rosario.gov.ar/ppd/file_download.php?file_id=1130&type=bug Certificado catastral.pdf (3,992,836) 07-04-2015 17:04 https://t-www.rosario.gov.ar/ppd/file_download.php?file_id=1131&type=bug				

Imprimir el formulario del trámite donde se indica "Visado Finalizado" con resolución "OK".
Presentar este formulario en el distrito correspondiente junto con el plano definitivo impreso para finalizar el trámite.

Historial del trámite

Fecha de modificación	Nombre de usuario	Campo	Cambio
07-04-2015 17:04	sarquit0	Nuevo Trámite	
07-04-2015 17:04	sarquit0	Archivo añadido: Plano casa.pdf	
07-04-2015 17:04	sarquit0	Archivo añadido: Certificado catastral.pdf	
07-04-2015 17:06	wsuperv0	Estado	nuevo => asignado
07-04-2015 17:07	ireviso0	Nota añadida: 0000116	

Por consultas sobre el trámite:
planodigital@rosario.gob.ar

Para habilitar usuario:
solicitar a través de GesTO a partir de la
semana del 20/4

Video Presentación:
www.youtube.com/user/Munirosario



MUNICIPALIDAD
DE ROSARIO